

wetland



wonen



Afstand van huurrechten



## Afstand van huurrechten

De rechten en plichten van een huurcontract gelden voor alle mensen die het contract hebben getekend.

Als u verhuist terwijl de andere huurder(s) nog in de woning blijft/blijven wonen, kunt u het beste afstand doen van uw huurrechten. Anders blijft u hoofdelijk aansprakelijk voor de plichten in het huurcontract.

### Opzeggen

Bij afstand van huurrechten geldt de wettelijke opzegtermijn van minimaal één maand. Deze maand gaat in zodra de schriftelijke verklaring bij ons binnen is. De aanvraag moet gedaan worden per brief of mail. U kunt hiervoor het 'Formulier Afstand Huurrechten' gebruiken. Dit kunt u telefonisch bij ons opvragen. Het formulier is ook te op onze website [www.wetlandwonen.nl](http://www.wetlandwonen.nl). Wij nemen uw aanvraag alleen in behandeling als u geen huurachterstand heeft.

Wij stellen de huurder die blijft per brief op de hoogte van uw aanvraag.

### NB ! Geef tijdig een nieuw bankrekeningnummer door

Bent u de huurder die achterblijft? Zorg dan dat de huur goed blijft doorlopen. Heeft u een doorlopende machtiging afgegeven en verandert het bankrekeningnummer? Geef ons dan het nieuwe rekeningnummer op tijd door.

### Huurovereenkomst

Zodra de opzegtermijn voorbij is, wordt in onze huuradministratie de naam veranderd. Als u dat wenst, kan de huurovereenkomst worden aangepast. Het is echter niet noodzakelijk. De afstandsverklaring wordt altijd bij de bestaande huurovereenkomst gevoegd.

### Contact

Heeft u nog vragen?

Dan kunt u ons bellen via (0527) 24 97 10. U kunt ook een e-mail sturen naar [info@wetlandwonen.nl](mailto:info@wetlandwonen.nl). We zijn bereikbaar op maandag tot en met donderdag van 8.00 tot 12.00 uur.

Adres Woonwinkel: Weg van Rollecate 11A, Vollenhove

versie juni 2019



Wetland Wonen Groep  
Weg van Rollecate 11A, 8325 CP Vollenhove  
Tel: (0527) 24 97 10  
[info@wetlandwonen.nl](mailto:info@wetlandwonen.nl), [www.wetlandwonen.nl](http://www.wetlandwonen.nl)