



Met Wetland

Inhoudsopgave

01 • Een goede buur

Een fijne plek voor jong en oud

02 • Gewoon groen wonen

Help tuinvogels de winter door

02 • Samen sterk

Water bij de hand

03 • Aanleunwoning huren?

Kijk op dewoningzoeker.nl

03 • Nostalgie

In de tijdmachine met Bert Bron

04 • Hello Goodbye

'We hadden het niet beter kunnen treffen'

04 • Veelgestelde vragen

04 • Oproep lezersonderzoek

Maak kans op een klusbon van € 25,-

EEN GOEDE BUUR

Een fijne plek voor jong en oud

De Brink in Giethoorn was niet meer dan een kaal grasveld. Dit jaar kreeg het terrein een goede opknopbeurt. Het resultaat? De Brink is nu een mooie, groene ontmoetingsplek voor jong en oud. Het WIKa Fonds ondersteunde het plan met een geldbijdrage. Buurtbewoonster Corien van de Belt vertelt.

Het idee om de Brink in Giethoorn-Noord op te knappen, ontstond zo'n twee jaar geleden bij de gemeente Steenwijkerland en dorpsbelangenvereniging 't Gieters Belang. "Het terrein zag er niet zo aantrekkelijk uit", zegt Corien, die zelf aan de Brink woont. "Een kaal grasveldje met een paar oude speeltoestellen, veel meer was het niet."

Meer groen, meer spelen

De gemeente, 't Gieters Belang en omwonenden vormden een werkgroep. Samen bedachten ze een plan voor de Brink. Corien: "De buurt wilde vooral meer groen en meer speelmogelijkheden voor alle kinderen. In mei 2020 ging de eerste schep in de grond. In augustus was de nieuwe Brink klaar."

Mooie speelplek

Hoe ziet de Brink er nu uit? Corien: "Het is erg mooi! Vanuit mijn huis kijk ik uit op een mooie, nieuwe speelplek met groen eromheen. Er zijn op het terrein

twee cirkels gemaakt. In de ene staat een groot combinatiespeeltoestel voor kinderen tussen de 4 en 12 jaar. In de andere staat een kleiner toestel voor jongere kinderen. Verspreid over het terrein staan schommels, bankjes en picknicktafels. Ook is er een voetbalveldje met doeltjes. Verder is er een lichtpunt in het midden van de Brink en zijn er langs het terrein enkele parkeervlakken."

'Met de steun uit het WIKa Fonds zijn we erg blij'

Het project werd voor een deel betaald door fondsen. Zoals het WIKa Fonds van Wetland Wonen. "Met die steun zijn we erg blij", zegt Corien. "Het is fijn dat de kinderen mede dankzij dit fonds op de Brink kunnen spelen. Ik zie nu veel meer kinderen hier." Samenspelen en buiten zijn is gezond, volgens Corien. Daarbij biedt het ook voor de ouders een voordeel.

"Ouders ontmoeten elkaar hier, op veilige afstand. Dat ontmoeten is belangrijk, zeker nu in coronatijd. De Brink is ook een plek waar toeristen even kunnen ontspannen op een bankje. Het is een aantrekkelijke ontmoetingsplek voor iedereen."

Colofon

Met Wetland is de bewonerskrant van Wetland Wonen en verschijnt twee keer per jaar in een oplage van 3.500 exemplaren.

Redactieadres:

Wetland Wonen
Weg van Rollecate 11a
8325 CP Vollenhove

 metwetland@wetlandwonen.nl

 www.facebook.com/wetlandwonen

Gewoon fijn wonen



Een thuis is meer dan alleen het huis waarin u woont, een fijne leefomgeving is ook heel belangrijk. Wij willen daaraan een steentje bijdragen. Dat doen we met het WIKa Fonds (Wetland In De Kern Aanwezig). Dit is een fonds waarmee we plannen of initiatieven van bewoners financieel ondersteunen. Meer informatie vindt u op www.wetlandwonen.nl/wika, hier kunt u ook een bijdrage aanvragen voor uw idee.

GEWOON GROEN WONEN

Help tuinvogels de winter door

In de winter is de tuin in de rust. Een mooi moment om stil te staan bij al het moois van dit seizoen. Een frisse winterdag, een laaghangend zonnetje, rijp op de struiken; dat is genieten! De tuinvogels hebben juist nu wel wat extra's nodig. Help ze de winter door!

Lekker 'snoepen'

Heeft u in uw tuin ruimte voor een voeder tafel? Tuinvogels zijn u dankbaar als u de tafel 'dekt' met een vogelzadenmengsel! Pindasnoeren (rijg er ook een stukje appel of peer tussendoor!), een voedersilo of vetballen doen het ook goed. En wat dacht u van een speciale houder met pindakaas? Neem wel pindakaas die geschikt is voor tuinvogels, daar zit minder zout in.

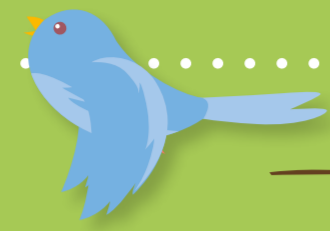
Hang vogelvoer vlakbij een dichte struik, zodat de vogels na het snoepen snel een beschut plekje vinden. Er zijn ook voedersystemen te koop die u aan de buitenzijde van uw raam kunt vastmaken. Een leuk gezicht, dat gescharrel! O ja, zet elke morgen ook even een lage schaal water voor de vogels neer. Ze drinken ervan en badderen erin.

Veilig nestje

U helpt vogels ook met een nestkastje. Het broedseizoen moet nog beginnen. Maar als u nu een of meer kastjes ophangt, kunnen koolmeesjes, pimpelmeesjes en andere tuinvogels er vast aan wennen. Ze schuilen erin of slapen er tijdens koude nachten. Nestkastjes zijn voor elke vogelsoort op maat gemaakt. Kijk dus goed welke vogels u tuin bezoeken en kies de goede maat.

Besjes in de tuin? Doen!

Tussen november en maart is het een geschikte tijd om bomen en struiken te planten. U doet vogels vooral een plezier met besdragende planten als de meidoorn en de krentenboom. Kies in ieder geval voor inheemse plantensoorten, die groeien hier het beste.



KNUTSEL TIP: maak zelf een tuinvogeltaart

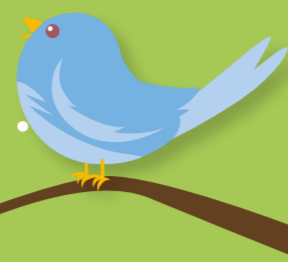
U kunt heel makkelijk zelf een tuinvogeltaart maken. Een leuk klusje om samen met de kinderen, kleinkinderen of buurkinderen te doen. Zo'n taart staat feestelijk op de tuintafel en het is smullen voor de vogels!

Ingrediënten tuinvogeltaart

- een nieuw blok ongezouten frituurvet
- een zadenmengsel voor vogels
- een taart- of puddingvorm of kleine vormpjes

Gebruik één deel frituurvet op één deel zadenmengsel. Laat het vet smelten in een pan en wacht tot het warm is (niet heet). Doe de zaden erbij en blijf roeren. Giet de warme brij in een vorm en laat het afkoelen. Laat de taart niet goed los? Verwarm de vorm dan aan de buitenkant met warm water. Versier de taart met bijvoorbeeld stukjes fruit, zaadjes en pinda's.

Bron: Vogelbescherming Nederland



Aanleunwoning huren? Kijk op dewoningzoeker.nl

Wilt u in een aanleunwoning wonen? Het toewijzen van dit soort woningen gebeurt vanaf nu via de website dewoningzoeker.nl. Iedere geïnteresseerde kan daar reageren op het beschikbare huuraanbod van (aanleun)woningen.

Aanleunwoningen van Wetland Wonen staan in Giethoorn, Vollenhove, Hasselt, Genemuiden en Zwartsuis. Het zijn zelfstandige appartementen en seniorenwoningen vlakbij een verpleeg- of verzorgingstehuis. Om in aanmerking te komen voor zo'n seniorenwoning meldden mensen zich voorheen aan bij zorgorganisaties. Dat is veranderd. Vanaf nu staat het hele huuraanbod van aanleunwoningen op de website van De Woningzoeker, het toewijzingssysteem van Wetland Wonen.

Meer kans

Het toewijzingsproces is op deze manier veel duidelijker. "Personen die voorheen op de wachtlijst van zorgorganisaties stonden, wisten niet wanneer ze aan de beurt waren voor een aanleunwoning", zo zegt Vera de Graaff. Vera is relatiebeheerder wonen en zorg bij Wetland Wonen. "Het was ook niet altijd duidelijk waarom de één wel een aanleunwoning kreeg aangeboden en de ander nog niet. Vanaf nu

wijzen we de woningen toe op basis van inschrijfduur en aanvullende voorwaarden. Wie geïnteresseerd is in een aanleunwoning die op dewoningzoeker.nl wordt aangeboden, kan erop reageren. Zo heeft iedereen meer kans op een passende woning."

'Het is nu veel duidelijker wanneer je aan de beurt bent voor een aanleunwoning'

Wederzijdse burenzorg

Eerder wezen de zorgorganisaties de woningen vooral toe aan ouderen die meer zorg nodig hebben. Door de nieuwe manier van toewijzen komen ook vitalere senioren in aanmerking. Dat zorgt voor een mooie mix van bewoners en voor meer verbinding. "Bewoners

kunnen iets voor elkaar betekenen.

Een voorbeeld: een bewoonster die de krant haalt, neemt gelijk even de post mee voor de buurvrouw die slecht ter been is. Andersom zorgt de buurvrouw voor wat gezelligheid bij een bakje koffie. Die zorg voor elkaar verrijkt een buurt."

Noaberschap

Wetland Wonen zet de inschrijving van mensen die al op de wachtlijst stonden bij de zorgorganisaties automatisch over naar het nieuwe systeem op dewoningzoeker.nl. Met behoud van inschrijfduur. Is er sprake van acute woningnood en niet genoeg inschrijfduur, dan zoekt Wetland Wonen naar een oplossing. De nieuwe manier van toewijzen past bij de huidige trend dat ouderen langer zelfstandig willen wonen. In een aanleunwoning met zorg vlakbij kan dat. "Zeker als je als burens om elkaar denkt", besluit Vera. "Noaberschap, zoals dat zo mooi heet. Dat maakt een buurt sterker!"



SAMEN STERK

Water bij de hand

Het is een eenvoudig en slim idee: regenwater opvangen en daarmee de plantjes water geven. Sinds dit najaar gebeurt dat bij appartementencomplex 't Westerholt in Vollenhove. Op verzoek van de bewonerscommissie plaatste Wetland Wonen vier regentonnen in de binnentuin. Bewoner Jaap Koning (77) is er blij mee. "Dit is ideaal. En veel beter voor het milieu!"

"Afgelopen zomer stond ik op een morgen voor het keukenraam. Ik keek naar buiten en zag burens heen en weer lopen met een giertje kraanwater om de plantjes te begieten. Ik dacht: dat is toch eeuwig zonde van het kraanwater? En zo kwam het idee van regentonnen bij mij op. Namens de bewonerscommissie heb ik in een brief gevraagd of Wetland Wonen regentonnen wilde plaatsen. Dat vonden ze een goed idee."

Niet meer sjouwen

"Er staan nu vier regentonnen in de binnentuin. Twee met 100 liter inhoud, twee met 227 liter inhoud. De bewoners maken er volop gebruik van. Wij hebben hier een prachtige, grote binnentuin. Er zijn bankjes, bloemenperkjes, bomen en bloeiende planten. Eén van de bewoners verzorgt al ruim tien jaar lang het onderhoud. Hij is nu 86 en het wordt hem te veel. Vanaf volgend jaar doet een bedrijf het onderhoud, maar er zijn genoeg bewoners die graag bezig zijn met de plantjes. Ook bij elke voordeur staan planten.

'We hoeven niet meer te sjouwen met zware gieters'

Niemand heeft een buitenkraan, dus het is handig dat er nu water bij de hand is. De tonnen staan op een verhoging en hebben een kraantje. Zo hoeft niemand meer zware gieters uit de gootsteen te tillen en door

het hele huis te sjouwen. Dat is prettig, zeker voor mensen op leeftijd."

Zuiver regenwater

"Laatst zei een buurman: 'Dit hadden ze vijf jaar eerder moeten doen.' Ik ben zelf ook heel blij dat Wetland Wonen 'ja' zei op onze vraag. Trots zelfs! Ook voor andere gebouwen is dit een idee. Of bij nieuwbouw. Gezien het watertekort van de afgelopen maanden denk ik dat het waterbedrijf ons dankbaar is. Dit is veel beter voor het milieu. Het is zulk schoon, zuiver en heerlijk regenwater – dat wil je gebruiken."

'Zo'n praktisch idee ondersteunen wij graag'

Marcel Timmerman, directeur-bestuurder van Wetland Wonen: "Ik vind het fantastisch dat huurders nadenken over wat ze zelf kunnen doen voor hun omgeving. Dit is een heel praktisch idee. Het voorkomt verspilling en levert water op voor de tuin. En het houdt bewoners actief. De huurders leveren zo dicht bij huis een bijdrage aan duurzaamheid. Vanuit Wetland Wonen en ons WIKAFonds steunen we ideeën van bewoners die bijdragen aan een fijne woonomgeving voor meerdere mensen. Daarom plaatsen we geen regentonnen bij een enkele huurder, maar wel bij bijvoorbeeld een woongebouw zoals 't Westerholt'."

NOSTALGIE

In de tijdmachine met Bert Bron

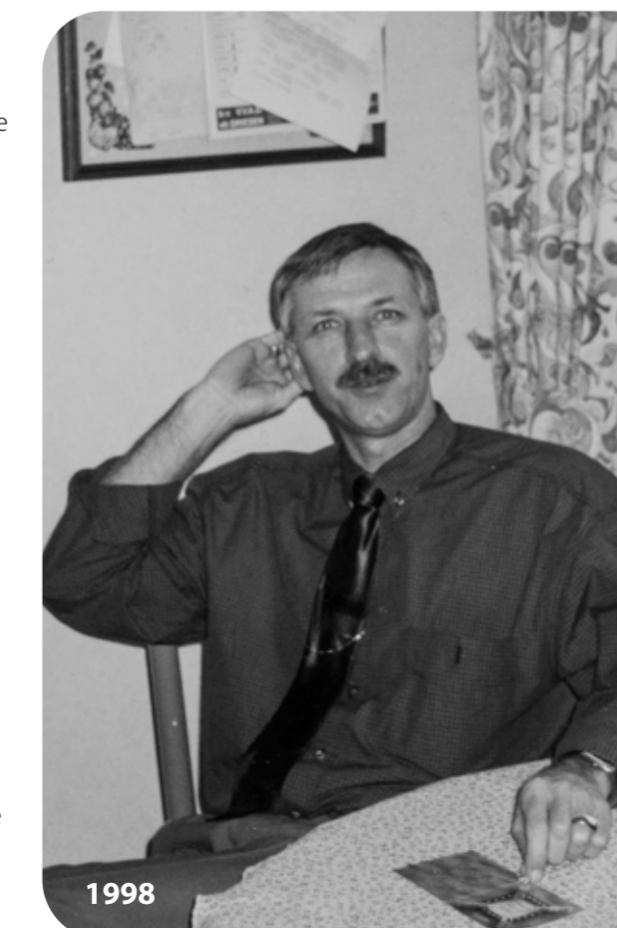
Bert Bron (62) is een bekend gezicht bij Wetland Wonen. De accountmanager Wonen, Zorg en Welzijn werkt al 42 jaar bij de organisatie. Op 31 december gaat Bert Wetland Wonen verlaten. Hij stapt voor ons in de tijdmachine. Hoe ging het huren van een huis vroeger? Wat is er veranderd? En hoe kijkt hij naar de toekomst?

"Een huis huren toen en nu? Een wereld van verschil. Veertig jaar geleden lagen de woningen niet voor het opscheppen. Je was al blij met een dak boven je hoofd. Wachttijden van een paar jaar voor een huurhuis waren geen uitzondering. In die tijd was er geen mobiele telefoon en geen internet. Je hoorde toevallig op een feestje of bij de burens dat er een huis vrij kwam. Bij een speciale commissie kon je dan aangeven dat je interesse had in een huis."

'Je was toen al blij met een dak boven je hoofd'

Baby op komst

"Naar je inkomen keek de commissie niet zo. Natuurlijk telde je inschrijfduur wel mee, maar de commissie hield ook rekening met andere dingen. Een goede reden kon zijn dat je moest trouwen en dus een huis nodig had. Of dat er een baby op komst was. Een briefje van de huisarts kon ook nog weleens helpen. Het feit dat je familie had wonen in de bewuste straat werkte soms in je nadeel. Wie in de meest 'schrijnende' situatie zat, kreeg het huis meestal. Zo'n commissie had dus best veel invloed. Die manier van wonen verdelen zorgde trouwens wel voor wijken met heel verschillende huurders. Jong en oud en mensen met een hoog en laag inkomen woonden naast elkaar. Gezellig!"



2020

1998

HELLO... GOODBYE

'We hadden het niet beter kunnen treffen'

Als je gezondheidssituatie verandert, wijzigt je woonbehoefte soms mee. Allard (58) en Truus (57) Elken gingen van een koopwoning naar een levensloopbestendige huurwoning van Wetland Wonen.

Begin 2020 kreeg meneer Elken te horen dat hij Parkinson heeft. "Zoiets is erg ingrijpend", vertelt mevrouw Elken. "We moesten nadenken over onze woonsituatie. Het gaat nu nog wel goed met Allard. Maar zijn gezondheid gaat waarschijnlijk in de toekomst achteruit. In ons oude huis moesten we voor de slaapkamer twee trappen op. Het leek ons verstandig om te verhuizen naar een woning waar we beneden kunnen slapen."



'In deze woning kunnen we prettig en veilig oud worden'

Geluk

Mevrouw Elken keek om zich heen naar een geschikt huis. "Ik keek elke dag op de site van Wetland Wonen welke woningen er vrij kwamen. Mijn oog viel op een woning vlakbij. Ideaal voor ons; we kennen de buurt. Onze kinderen en mijn zus en zwager wonen er ook. Er reageerden maar liefst 113 anderen, maar wij stonden bovenaan de lijst. Achteraf was het ons geluk dat we al 20 jaar ingeschreven stonden bij Wetland Wonen. 'Je weet maar nooit', had mijn man toen gezegd. En hij kreeg gelijk."

Levensloopbestendig

Eind september was de verhuizing. Volgens mevrouw Elken hebben zij en haar man het oude huis bijna niet gemist. "We voelen ons hier thuis. Onze woning is mooi, licht en ruim. Het huis is levensloopbestendig: onze slaapkamer en douche zijn beneden. Een zorg minder. Boven zijn er nog twee slaapkamers. We hadden het niet beter kunnen treffen. In deze woning kunnen we prettig en veilig oud worden!"

Wij wensen u hele fijne feestdagen!

2020 was een bijzonder jaar. We hopen dat het goed gaat met u en uw naasten. Namens alle medewerkers van Wetland Wonen wensen we u hele fijne feestdagen en voor het nieuwe jaar fijn wonen in goede gezondheid, omringd door liefde en geluk.

Op De Woningzoeker staat dat sommige woningen worden bemiddeld, wat betekent dit eigenlijk 'bemiddeling'?

Soms wordt een woning met voorrang verhuurd aan mensen met een specifieke woon- of zorgvraag, zoals statushouders of mensen die vanuit een instelling naar een reguliere woning gaan. Deze woningen worden niet als 'te huur' vermeld op De Woningzoeker, maar worden direct aangeboden aan de kandidaat. Dit noemen wij bemiddeling.

Prijswinnaar vogels & vlinders puzzel

De winnaar van de vogels & vlinders puzzel uit onze huurderskrant MetWetland nr. 1 – 2020 is meneer Driegen uit Vollenhove! Gefeliciteerd, u heeft de klusbon t.w.v. €30,- gewonnen. Het goede antwoord op de puzzel is 'natuur dichtbij huis'. Wij willen de vele deelnemers bedanken voor hun inzending.

Bent u eenzaam, of heeft u hulp nodi

In deze tijd waarin we afstand tot elkaar moeten houden en veel binnen in huis blijven kunt u zich extra eenzaam voelen. U kunt altijd bellen met de luisterlijn. Vrijwilligers bieden hier een luisterend oor: **0900-0767**.

Sociaal Werk De Kop in Steenwijkerland

Inwoners van Steenwijkerland kunnen ook terecht bij Sociaal Werk De Kop. Zij zetten zich in om de eigen kracht en talenten van mensen te versterken, zodat iedereen zo zelfstandig mogelijk kan deelnemen aan het dagelijks leven. Bij vragen of behoefte aan contact kunt u bellen met **0521-745080**, vraag naar Jan Bomers, Sandra Ordeman of Jelma Jonkers. Meer lokale en landelijke tips en initiatieven vindt u op: www.sociaalwerkdekop.nl/coronavirus/lokale-initiatieven.

De Telefooncirkel Welzijn Zwartewaterland

Vindt u het fijn wanneer u regelmatig gebeld wordt? Als deelnemer van de telefooncirkel wordt u iedere week gebeld door één van de vrijwilligers. Dit zijn korte gesprekjes om te horen hoe het met u gaat. Deelname aan de telefooncirkel is voor alleenstaande zelfstandig wonende senioren in de gemeente Zwartewaterland. Deelname aan de telefooncirkel is kosteloos. Heeft u interesse als vrijwilliger of wilt u gebeld worden? Aanmelding via Welzijn Zwartewaterland **06-20 97 77 85**.

OPROEP LEZERSONDERZOEK

Wetland Wonen maakt twee keer per jaar deze MetWetland (huurderskrant) om u te informeren over wat er bij ons en in uw buurt gebeurt. Omdat we benieuwd zijn naar uw mening over deze krant willen wij u vragen mee te werken aan een lezersonderzoek. De vragen vindt u op www.wetlandwonen.nl/metwetland.

Het beantwoorden van de vragen kost ongeveer 10 minuten. Met de uitkomsten van dit onderzoek kunnen we onze communicatie nog beter op uw wensen afstemmen. Onder de deelnemers verloten wij een klusbon ter waarde van € 25,-.

Alvast hartelijk dank voor uw medewerking!

